

# Amplio departamento en Laderas del Mar | Semiequipado | Actualmente rentado

**\$4,750,000**

Venta

Departamento

📍 Playas de Tijuana, Tijuana 🏠 3 🚗 2 📏 2 📐 126 m²



## Descripción

Departamento semiequipado con amplios espacios y acabados de lujo en Playas de Tijuana.

**CARACTERÍSTICAS** -2 recámaras con closets. La principal con vestidor y baño completo. -Sala/Alcoba -2 baños equipados -Balcón (compartido para sala y recámara) -Recibidor -Comedor -Cocina con cubierta de cuarzo -Cuarto de lavar -Bodega privada -2 cajones de estacionamiento Adicionalmente cuenta con refrigerador, estufa, centro de lavado y persianas tipo sheer elegance. Actualmente rentado, con posibilidad de continuar con la renta si tu objetivo es compra para inversión **AMENIDADES** - Elevador - Caseta de vigilancia con acceso controlado - Área de convivencia con Vista al Mar - con asadores y fogatero - Cisterna y servicio de gas por tubería Precios de venta de \$4,750,000 pesos ¡Te ayudamos a tramitar tu crédito bancario!

## Detalles de la propiedad

**Construcción:** 126 m²

**Terreno:** 126 m²

**Niveles:** 1

**Año de construcción:** 2,023

**Estado:** Usada

**Uso de suelo:** habitacional

**Régimen:** condominio

**Amueblado:** Sin amueblar

## Características y amenidades

- Vista al Pacífico
- Terraza privada
- Estacionamiento 2 autos
- Cuarto de servicio
- Cocina integral
- Seguridad perimetral